Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер
АО "Коми коммунальные технологии" М.М. Глухой

"__" _____ 2024 года

Наименование программного продукта: ГРАНД-Смета, версия 2024.3

Наименование редакции сметных нормативов: Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального: Письмо Минстроя России от 25.11.2024 № 69894-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452: Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми от 31.01.2024 № 73-ОД

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации: 11. Республика Коми

Наименование зоны субъекта Российской Федерации: Республика Коми (1 зона)

Модернизация ДЭС Дзель - замена ДГУ ЭД-50-Т400-1РН в БК на ДГУ 40-50 кВт в БАЭКТ для работы в параллель, расположенной по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Дзель

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС №01

на строительно-монтажные работы

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен IV квартал 2024 года

Сметная стоимость 4 338,44 тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 8,95 тыс.руб.
монтажных работ 184,23 тыс.руб.
оборудования 4 145,26 тыс.руб.
прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 60,55 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов 5,61 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих 137,44 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов 9,71 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Строительно-монтажные работы											

1	ГЭСНм37-01-013-09	**Монтаж машин и механизмов на открытой площадке, масса машин и механизмов: 4,5 т**	**шт**	**1**	**1**	**1**			
		Итого прямые затраты							**91 603,53**
		ФОТ							63 648,44
	Пр/812-079.0-2	НР Оборудование общего назначения	%	93		93			59 193,05
	Пр/774-079.0	СП Оборудование общего назначения	%	49		49			31 187,74
		Всего по позиции					**183 145,31**		**183 145,31**
2	ГЭСН16-07-003-03	**Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 25 мм**	**шт**	**1**	**1**	**1**			
		Итого прямые затраты							**2 205,30**
		ФОТ							2 070,68
	Пр/812-016.0-2	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	122		122			2 526,23
	Пр/774-016.0	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72			1 490,89
		Всего по позиции					**6 222,42**		**6 222,42**
3	ГЭСНм08-02-472-11	**Перемычка заземляющая тросовая диаметром до 9,2 мм для строительных металлических конструкций**	**10 шт**	**0,2**	**1**	**0,2**			
		Объем=2 / 10							
		Итого прямые затраты							**339,63**
		ФОТ							317,86
	Пр/812-049.3-2	НР Электротехнические установки на других объектах	%	98		98			311,50
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			162,11
		Всего по позиции					**4 097,80**		**819,56**
4	ГЭСН13-03-004-26	**Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115**	**100 м2**	**0,005**	**1**	**0,005**			
		Объем=0,5 / 100							
		К=2 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)							
		Итого прямые затраты							**20,39**
		ФОТ							9,14
	Пр/812-013.0-2	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	95		95			8,68
	Пр/774-013.0	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51		51			4,66
		Всего по позиции					**6 746,00**		**33,73**
5	ГЭСНм08-02-144-02	**Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 6 мм2**	**100 шт**	**0,01**	**1**	**0,01**			
		Объем=1 / 100							
		Итого прямые затраты							**45,74**
		ФОТ							45,74
	Пр/812-049.3-2	НР Электротехнические установки на других объектах	%	98		98			44,83
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			23,33
		Всего по позиции					**11 481,00**		**114,81**
6	ГЭСНм08-02-144-04	**Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 35 мм2**	**100 шт**	**0,01**	**1**	**0,01**			
		Объем=1 / 100							
		Итого прямые затраты							**60,16**
		ФОТ							60,16
	Пр/812-049.3-2	НР Электротехнические установки на других объектах	%	98		98			58,96
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			30,68
		Всего по позиции					**15 100,00**		**151,00**
		Итого по разделу 1 Строительно-монтажные работы							**190 486,83**
Раздел 2. Оборудование									
7 О	ТЦ_101_23_7723733274_ 19.09.2023 02	**Дизельная электростанция ДГУ 50 кВт в БАЭКТ (с учётом пуско-наладочных работ)**	**комплект**	**1**	**1**	**1**	**3 978 175,00**	**1,042 (1,03*1,012)**	**4 145 258,35**
		(Оборудование)							
		Цена=4773810/1,2							

	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.91	Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,03 (ОЗП=1,03; ЭМ=1,03; МАТ=1,03)						
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92в	Заготовительно-складские расходы для оборудования - 1,2% ПЗ=1,2% (ОЗП=1,2%; ЭМ=1,2%; МАТ=1,2%)						
		Всего по позиции						**4 145 258,35**
		Итого по разделу 2 Оборудование						**4 145 258,35**
Раздел 3. Погрузо-разгрузочные работы								
8	17-1	**Погрузка в автотранспортное средство: металлические конструкции весом до 6 т** (Погрузо-разгрузочные работы при дополнительной перевозке)	**т**	**4,5**	**1**	**4,5**	**299,03**	**1 345,64**
		Всего по позиции						**1 345,64**
9	17-2	**Разгрузка с автотранспортного средства: металлические конструкции весом до 6 т** (Погрузо-разгрузочные работы при дополнительной перевозке)	**т**	**4,5**	**1**	**4,5**	**299,03**	**1 345,64**
		Всего по позиции						**1 345,64**
		Итого по разделу 3 Погрузо-разгрузочные работы						**2 691,28**
		Итоги по смете:						
		Всего прямые затраты (справочно)						98 135,45
		в том числе:						
		Оплата труда рабочих						60 546,52
		Эксплуатация машин						19 929,49
		Оплата труда машинистов (Отм)						5 605,50
		Материалы						12 053,94
		Строительные работы						8 947,43
		в том числе:						
		оплата труда						2 075,23
		эксплуатация машин и механизмов						23,46
		оплата труда машинистов (Отм)						4,59
		материалы						2 813,69
		накладные расходы						2 534,91
		сметная прибыль						1 495,55
		Монтажные работы						184 230,68
		в том числе:						
		оплата труда						58 471,29
		эксплуатация машин и механизмов						19 906,03
		оплата труда машинистов (Отм)						5 600,91
		материалы						9 240,25
		накладные расходы						59 608,34
		сметная прибыль						31 403,86
		Оборудование						4 145 258,35
		Всего ФОТ (справочно)						66 152,02
		Всего накладные расходы (справочно)						62 143,25
		Всего сметная прибыль (справочно)						32 899,41
		ВСЕГО по смете						**4 338 436,46**
		Справочно						
		оборудование, отсутствующее в ФРСН						4 145 258,35
		затраты труда рабочих			137,4401			
		затраты труда машинистов			9,7142			

Составил: Ведущий инженер СО АО "ККТ" / О.С.Князева /
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Начальник СО АО "ККТ" /А.В.Черных/
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Инженер 2 категории ОКС АО "ККТ" /А.А.Юрьев/
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Начальник ОКС АО "ККТ" /Я.В.Ярошенко/
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Расчет командировочных расходов

Объект: Модернизация ДЭС Дзель - замена ДГУ ЭД-50-Т400-1РН в БК на ДГУ 50 кВт в БАЭКТ для работы в параллель, расположенной по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Дзель

Трудозатраты: **147** чел.-час

Вид работ	Стоимость, руб.	Примечание
Суточные	100	Пост. Прав. РК №46 от 11.03.2010
Наем жилового помещения	700	Статья 168 ТК РФ

ИТОГО **21 754,94 руб.**

Расчет командировки

$$К = \frac{Т * (С + Н)}{Б} * Д + \frac{Т}{Б} * П$$

Т-трудоемкость
С- суточные - 100руб (Пост. Прав. РК №46 от 11.03.2010)
Н- наем жилого помещения - 700 руб. (ст.168 ТК РФ)
Б- месячный баланс рабочего времени (1974/12=164,5час)
Д- количество календарных дней в месяце (365/12=30,4)
П- стоимость проезда в обе стороны

Составил: Ведущий инженер СО АО "ККТ" - /О.С.Князева/

Проверил: Начальник СО АО "ККТ" /А.В.Черных/